
PRZEDMIAR ROBÓT - część ogółobudowlana

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI: PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

ADRES INWESTYCJI: jednostka rejestrowa: gmina 080904_5 Kargowa, obręb ewidencyjny:
0008 Wojnowo, działka ewidencyjna: 151/7

INWESTOR: Wojnowo Perspektywą Turystyczną Ziemi Kargowskiej – Stowarzyszenie
Na Rzecz Rozwoju Lokalnego

ADRES INWESTORA: Wojnowo 15A 66-120 Kargowa

BRANŻE:

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Budowlana mgr inż. Andrzej Makaryk

DATA OPRACOWANIA: 2017-04-21

WYKONAWCA:

INWESTOR:

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Tematem projektu jest opracowanie projektowe w zakresie projektu budowlanego przebudowy i rozbudowy budynku świetlicy wiejskiej na wschodniej elewacji budynku. Budynek niepodpiwniczony, z wysokim dwuspadowym, symetrycznym dachem ze zmianą kąta pochylenia przy okapie, o spadkach 45° i 37°. Dla potrzeb dostosowania obiektu do obowiązujących przepisów projektuje się rozbudowę obiektu o węzeł sanitarny składający się z toalety damskiej, męskiej oraz toalety dla osób niepełnosprawnych oraz pomieszczenie szatni. Dodatkowo zostanie zmieniona funkcja istniejącej toalety na cele spiżarni powiązanej z funkcją zaplecza sali.

Charakterystyczne parametry techniczne stanu istniejącego wraz z projektowaną rozbudową):

- max gabaryty w rzucie: 17,10x14,51m
- wysokość maksymalna (wys. mierzona od najniżej położonego poziomu gruntu przyległego, do kalenicy budynku): 8,7m
- ilość kondygnacji : 1
- wysokość pomieszczeń: parter: 2,80-3,24m,
- powierzchnia zabudowy: 206,04 m²
- + schody zewnętrzne: 10,63 m²
- + pochylnia dla n-sprawnych: 8,68m²
- łączna powierzchnia użytkowa: 158,23 m²
- powierzchnia netto: 158,23 m²
- powierzchnia całkowita: 206,04 m²
- kubatura brutto: 1334,24 m³
- poziom „0”: 55,580 m n.p.m.

Charakterystyczne parametry techniczne projektowanej rozbudowy:

- max gabaryty w rzucie: 7,99x4,62 m
- wysokość maksymalna (wys. mierzona od najniżej położonego poziomu gruntu przyległego, do najwyższej ściany attykowej): 7,78 m
- ilość kondygnacji : 1
- powierzchnia zabudowy: 36,92 m²
- powierzchnia użytkowa: 27,06 m²
- +schody 10,63 m²
- +pochylnia dla n-sprawnych 8,68 m²
- powierzchnia całkowita: 36,92 m²
- kubatura brutto: 263,71m³

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i Wycienienia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------------|-----------------------------|---|------|--------------|---------------|
| PRZEDMIAR: | | | | | |
| 1 | | ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE | | | |
| 1 d.1 | kalk. własna Uproszczona | Obsługa geodezyjna | szt | | |
| | | 1 | szt | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 2 d.1 | KNR 2-01 0126-01 | Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek | m2 | | |
| | | 70,00 | m2 | 70,000 | |
| | | | | RAZEM | 70,000 |
| 3 d.1 | KNR 2-01 0126-02 | Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości Krotność = 3 | m2 | | |
| | | 70,00 | m2 | 70,000 | |
| | | | | RAZEM | 70,000 |
| 2 | | ROBOTY ROZBIÓRKOWE | | | |
| 4 d.2 | KNR 4-01 0535-04 | Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku (istniejące wejście) | m | | |
| | | 6,00 | m | 6,000 | |
| | | | | RAZEM | 6,000 |
| 5 d.2 | KNNR 3 0301 -01 | Rozbiórka ścian z cegły (wejście do budynku oraz ściany wewnętrzne) | m3 | | |
| | | $(2,26 + 1,15) * 0,12 * 3,22 + 2,48 * 0,10 * 3,22 + 1,28 * 0,24 * 2,50 * 2$ | m3 | 3,652 | |
| | | | | RAZEM | 3,652 |
| 6 d.2 | KNR 4-01 0329-03 | Wykucie otworu w ścianie z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej (otwór okienny) | m3 | | |
| | | $0,28 * 0,90 * 0,90$ | m3 | 0,227 | |
| | | | | RAZEM | 0,227 |
| 7 d.2 | KNR 4-01 0212-02 | Rozbiórka istniejących schodów betonowych prowadzących do budynku i zadaszania | m3 | | |
| | | 1,50 | m3 | 1,500 | |
| | | | | RAZEM | 1,500 |
| 8 d.2 | KNR-W 4-01 0353-09 | Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m2 | szt. | | |
| | | 3 | szt. | 3,000 | |
| | | | | RAZEM | 3,000 |
| 9 d.2 | KNR 4-01 0108-11 | Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km | m3 | | |
| | | 5,50 | m3 | 5,500 | |
| | | | | RAZEM | 5,500 |
| 10 d.2 | KNR 4-01 0108-10 | Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9 | m3 | | |
| | | 5,50 | m3 | 5,500 | |
| | | | | RAZEM | 5,500 |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i Wyczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------|---------------------------------|---|------|--------------|---------------|
| 3 | | ROBOTY ZIEMNE | | | |
| 11 d.3 | KNR 2-01 0216-04 | Wykopy wykonywane koparkami przedsięwziętymi 1.20 m3 na odkład w gruncie kat.I-II pod ławy fundamentowe i warstwy podgłosi na gruncie | m3 | | |
| | | 0,70 * 1,80 * (4,58 * 2 + 6,75) + 20,00 * 0,40 | m3 | 28,047 | |
| | | | | RAZEM | 28,047 |
| 12 d.3 | KNR 2-01 0201-05 analogia | Transport urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km | m3 | | |
| | | 20,00 * 0,40 + 1,59 | m3 | 9,590 | |
| | | | | RAZEM | 9,590 |
| 13 d.3 | KNR 4-01 0108-08 | Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9 | m3 | | |
| | | 20,00 * 0,40 + 1,59 | m3 | 9,590 | |
| | | | | RAZEM | 9,590 |
| 14 d.3 | kalk. własna Uproszczona | Zakup piasku do wykonania podkładów z transportem samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km | m3 | | |
| | | 15 | m3 | 15,000 | |
| | | | | RAZEM | 15,000 |
| 15 d.3 | KNR 2-01 0214-03 | Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyładowczymi po drogach utwardzonych Krotność = 18 | m3 | | |
| | | 50,00 * 0,30 | m3 | 15,000 | |
| | | | | RAZEM | 15,000 |
| 4 | | FUNDAMENTOWANIE | | | |
| 4.1 | | Ławy fundamentowe | | | |
| 16 d.4.1 | KNR 2-02 1101-01 | Podkład betonowy na podłożu gruntowym - beton C8/10 (B10) | m3 | | |
| | | (4,58 * 2 + 6,75) * 0,10 | m3 | 1,591 | |
| | | | | RAZEM | 1,591 |
| 17 d.4.1 | KNR 4-01 0202-03 | Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych żebrowanych o śr. 12 mm | kg | | |
| | | (4 * (4,58 * 2 + 6,75) + 2 * 3 * 1,40) * 0,89 | kg | 64,116 | |
| | | | | RAZEM | 64,116 |
| 18 d.4.1 | KNR 4-01 0202-06 | Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich o śr. 6 mm - strzemiona | kg | | |
| | | (4,58 * 2 + 6,75) / 0,30 * 1,20 * 0,22 | kg | 14,001 | |
| | | | | RAZEM | 14,001 |
| 19 d.4.1 | KNR 2-02 0202-01 | Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu | m3 | | |
| | | 0,60 * 0,35 * (4,58 * 2 + 6,75) | m3 | 3,341 | |
| | | | | RAZEM | 3,341 |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i Wyczerpania | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------|-----------------------------------|---|------|--------------|---------------|
| 20 d.4.1 | KNR 19-01 0610-01 | Izolacje poziome ław fundamentowych - przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii ekowinyli PVC | m2 | | |
| | | 0,60 * (4,58 * 2 + 6,75) | m2 | 9,546 | |
| | | | | RAZEM | 9,546 |
| 21 d.4.1 | KNR 2-02 0603-01 | Izolacje przeciwwilgociowe pionowe fundamentów - Dysperbit - pierwsza warstwa | m2 | | |
| | | 2 * 0,35 * (4,58 * 2 + 6,75 + 7,95 + 3,98 * 2) | m2 | 22,274 | |
| | | | | RAZEM | 22,274 |
| 22 d.4.1 | KNR 2-02 0603-02 | Izolacje przeciwwilgociowe pionowe fundamentów - Dysperbit - druga warstwa | m2 | | |
| | | 2 * 0,35 * (4,58 * 2 + 6,75 + 7,95 + 3,98 * 2) | m2 | 22,274 | |
| | | | | RAZEM | 22,274 |
| 5 | | ŚCIANY FUNDAMENTOWE | | | |
| 23 d.5 | KNR-W 2-02 0101-06 | Ściany fundamentowe z bloków betonowych klasy 15 na zaprawie cementowej, gr. 24cm. | m3 | | |
| | | 0,24 * (4,40 * 2 + 7,11) * 0,80 | m3 | 3,055 | |
| | | | | RAZEM | 3,055 |
| 24 d.5 | KNR-W 2-02 0814-01 analogia | Wykonanie rapówki ścian fundamentowych gr. ok. 1 cm | m2 | | |
| | | 0,81 * (4,40 * 2 + 7,59 + 4,16 * 2 + 7,11) | m2 | 25,774 | |
| | | | | RAZEM | 25,774 |
| 25 d.5 | KNR 2-02 0603-01 | Izolacje przeciwwilgociowe pionowe ścian fundamentowych - Dysperbit gr. 1 mm | m2 | | |
| | | 0,81 * (4,40 * 2 + 7,59 + 4,16 * 2 + 7,11) | m2 | 25,774 | |
| | | | | RAZEM | 25,774 |
| 26 d.5 | KNR 2-02 0603-02 | Izolacje przeciwwilgociowe pionowe ścian fundamentowych - Dysperbit gr. 1 mm - druga warstwa | m2 | | |
| | | 0,81 * (4,40 * 2 + 7,59 + 4,16 * 2 + 7,11) | m2 | 25,774 | |
| | | | | RAZEM | 25,774 |
| 27 d.5 | KNR 0-23 2612-01 | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 12 cm (EPS100-038) - przyklejenie płyt styropianowych do ścian fundamentowych | m2 | | |
| | | 0,81 * (4,60 * 2 + 7,59) | m2 | 13,600 | |
| | | | | RAZEM | 13,600 |
| 28 d.5 | KNR 0-23 2612-03 | Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków rozprężnych (6 kołków/m2) | szt | | |
| | | 13,60 * 6 | szt | 81,600 | |
| | | | | RAZEM | 81,600 |
| 29 d.5 | KNR 0-23 2612-06 | Przyklejenie warstwy siatki na ścianach fundamentowych | m2 | | |
| | | 0,81 * (4,60 * 2 + 7,59) | m2 | 13,600 | |
| | | | | RAZEM | 13,600 |
| 30 d.5 | KNR 2-02 0603-01 | Izolacje przeciwwilgociowe pionowe ścian fundamentowych - Dysperbit gr. 1 mm (na wierzchnią warstwę termoizolacyjną) - pierwsza warstwa | m2 | | |
| | | 0,81 * (4,60 * 2 + 7,59) | m2 | 13,600 | |
| | | | | RAZEM | 13,600 |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i Wyczerpania | j.m. | Poszcz. | Razem |
|------------|----------------------------------|--|------|--------------|---------------|
| 31 d.5 | KNR 2-02 0603-02 | Izolacje przeciwwilgociowe pionowe ścian fundamentowych - Dysperbit gr. 1 mm (na wierzchnią warstwę termoizolacyjną) - druga warstwa | m2 | | |
| | | 0,81 * (4,60 * 2 + 7,59) | m2 | 13,600 | |
| | | | | RAZEM | 13,600 |
| 32 d.5 | KNR 13-12 0701-06 analogia | Zabezpieczenie folią budowlaną izolacji pionowej ścian fundamentowych | m2 | | |
| | | 1,00 * (4,60 * 2 + 7,59) | m2 | 16,790 | |
| | | | | RAZEM | 16,790 |
| 6 | | PODŁOGA NA GRUNCIE | | | |
| 33 d.6 | KNR 2-02 1101-07 | Podkład z ubitego piasku na podłożu gruntowym - gr. 30 cm (cena pomniejszona o wartość wcześniej zakupionego piasku) | m3 | | |
| | | 30,00 * 0,30 | m3 | 9,000 | |
| | | | | RAZEM | 9,000 |
| 34 d.6 | KNR 2-02 1101-01 | Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - gr. 15 cm (beton C8/10) | m3 | | |
| | | 30,00 * 0,15 | m3 | 4,500 | |
| | | | | RAZEM | 4,500 |
| 35 d.6 | KNR 2-02 0607-01 analogia | Izolacja pozioma posadzki - folia PE na zakład, dwuwarstwowo gr. 0,2 mm Krotność = 2 | m2 | | |
| | | 30,00 | m2 | 30,000 | |
| | | | | RAZEM | 30,000 |
| 36 d.6 | KNR 2-02 0609-03 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 5 cm poziome - jedna warstwa (styropian EPS100-038) | m2 | | |
| | | 30,00 | m2 | 30,000 | |
| | | | | RAZEM | 30,000 |
| 37 d.6 | KNR 2-02 0609-04 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 10 cm poziome - druga warstwa (styropian EPS100-038) | m2 | | |
| | | 30,00 | m2 | 30,000 | |
| | | | | RAZEM | 30,000 |
| 38 d.6 | KNR 2-02 1916-01 | Betonowanie płyty grubości 9 cm z mikrozbrojeniem (beton C12/15) | m3 | | |
| | | 30,00 * 0,09 | m3 | 2,700 | |
| | | | | RAZEM | 2,700 |
| 7 | | ŚCIANY KONSTRUKCYJNE I OSŁONOWE | | | |
| 39 d.7 | KNKRB 2 0101-06 | Ściany z bloczków z betonu komórkowego odm. 600 o gr. 24 cm | m2 | | |
| | | 2,86 * (4,40 + 7,11 + 4,40) - 1,20 * 2,50 | m2 | 42,503 | |
| | | | | RAZEM | 42,503 |
| 40 d.7 | KNKRB 2 0101-07 analogia | Ściany z bloczków z betonu komórkowego odm. 600 (uzupełnienie otworów w ścianach) | m2 | | |
| | | 1,40 * 1,50 + 2,90 * 0,20 | m2 | 2,680 | |
| | | | | RAZEM | 2,680 |
| 8 | | TRZPIENIE, WIEŃCE, NADPROŻOWIENIE | | | |
| 8.1 | | Trzpienie T1 i T2 | | | |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i Wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------|------------------------|--|------|--------------|---------------|
| 41 d.8.1 | KNR 4-01 0202-03 | Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych żebrowanych o śr. 12 mm | kg | | |
| | | $(2 * 8 + 2 * 6) * 2,81 * 0,89$ | kg | 70,025 | |
| | | | | RAZEM | 70,025 |
| 42 d.8.1 | KNR 4-01 0202-06 | Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich o śr. 6 mm - strzemiona | kg | | |
| | | $((2 * 2,81 / 0,18 * 1,18) + (2 * 2,81 / 0,18 * 0,86)) * 0,22$ | kg | 14,013 | |
| | | | | RAZEM | 14,013 |
| 43 d.8.1 | KNR 2-02 0208-10 | Trzpienie żelbetowe T1 i T2, prostokątne z zastosowaniem pompy do betonu - beton C16/20 | m3 | | |
| | | $0,24 * 0,40 * 2,86 * 2 + 0,24 * 0,24 * 2,86 * 2$ | m3 | 0,879 | |
| | | | | RAZEM | 0,879 |
| 8.2 | | Wieńce żelbetowe WN1 | | | |
| 44 d.8.2 | KNR 4-01 0202-03 | Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych żebrowanych o śr. 12 mm | kg | | |
| | | $4 * (4,00 * 2 + 7,11) * 0,89$ | kg | 53,792 | |
| | | | | RAZEM | 53,792 |
| 45 d.8.2 | KNR 4-01 0202-06 | Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich o śr. 6 mm - strzemiona (wieńce WN1) | kg | | |
| | | $(4,00 * 2 + 7,11) / 0,25 * 0,86 * 0,22$ | kg | 11,435 | |
| | | | | RAZEM | 11,435 |
| 46 d.8.2 | KNR-W 2-02 20225-04 | Wieńce monolityczne WN1 (24x24 cm) - beton C16/20 | m3 | | |
| | | $0,24 * 0,24 * (4,00 * 2 + 7,11)$ | m3 | 0,870 | |
| | | | | RAZEM | 0,870 |
| 8.3 | | Nadprożowieńce NW | | | |
| 47 d.8.3 | KNR 4-01 0202-03 | Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych żebrowanych o śr. 12 mm (nadprożowieńce NW) | kg | | |
| | | $7 * 1,55 * 0,89$ | kg | 9,657 | |
| | | | | RAZEM | 9,657 |
| 48 d.8.3 | KNR 4-01 0202-06 | Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich o śr. 6 mm - strzemiona (nadprożowieńce NW) | kg | | |
| | | $1,55 / 0,15 * 1,18 * 0,22$ | kg | 2,683 | |
| | | | | RAZEM | 2,683 |
| 49 d.8.3 | KNR-W 2-02 20225-04 | Nadprożowieńce monolityczne NW (46x24 cm) | m3 | | |
| | | $0,46 * 0,24 * 1,55$ | m3 | 0,171 | |
| | | | | RAZEM | 0,171 |
| 9 | | NADPROŻA NSB | | | |
| 50 d.9 | KNR 2-02 0126-05 | Ułożenie nadproży strunobetonowych | m | | |
| | | $14 * 1,20$ | m | 16,800 | |
| | | | | RAZEM | 16,800 |
| 10 | | DREWNIANA KONSTRUKCJA DACHU | | | |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i Wyczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|--------------|---------------------|--|-----------------|--------------|---------------|
| 51 d.10 | KNR 2-02 0406-02 | Murłaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej | m3 drew . | | |
| | | 0,164 | m3 drew . | 0,164 | |
| | | | | RAZEM | 0,164 |
| 52 d.10 | KNR 2-02 0408-02 | Kleszcze KL1, KL2, KL3 | m3 | | |
| | | 0,488 + 0,218 + 0,124 | m3 | 0,830 | |
| | | | | RAZEM | 0,830 |
| 53 d.10 | KNR 2-02 0407-05 | Słupy SŁ1 o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyc. | m3 drew . | | |
| | | 0,245 | m3 drew . | 0,245 | |
| | | | | RAZEM | 0,245 |
| 54 d.10 | KNR 2-02 0407-06 | Słupy SŁ2 o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyc. | m3 drew . | | |
| | | 0,071 | m3 drew . | 0,071 | |
| | | | | RAZEM | 0,071 |
| 55 d.10 | KNR 2-02 0408-01 | Zastrzały Z1 | m3 | | |
| | | 0,055 | m3 | 0,055 | |
| | | | | RAZEM | 0,055 |
| 56 d.10 | KNR 2-02 0406-04 | Płatew kalenicowa S2 | m3 drew . | | |
| | | 0,12 | m3 drew . | 0,120 | |
| | | | | RAZEM | 0,120 |
| 57 d.10 | KNR 2-02 0408-05 | Krokwie zwykłe KR1, KR2 długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej | m3 | | |
| | | 0,113 + 0,612 | m3 | 0,725 | |
| | | | | RAZEM | 0,725 |
| 58 d.10 | KNR 2-02 0408-03 | Krokwie zwykłe KR3, KR4, KR5, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej | m3 | | |
| | | 0,028 + 0,057 + 0,085 | m3 | 0,170 | |
| | | | | RAZEM | 0,170 |
| 11 | | POKRYCIE DACHÓW | | | |
| 11.1 | | Pokrycie dachu sali | | | |
| 59 d.11.1 | KNNR 2 0604 -02 | Izolacja z folii wysokoparoprzepuszczalnej przymocowana do konstrukcji drewnianej | m2 | | |
| | | 5,46 * 2 * 4,42 + 5,46 * 4,25 | m2 | 71,471 | |
| | | | | RAZEM | 71,471 |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i Wyczerpania | j.m. | Poszcz. | Razem |
|--------------|----------------------------------|---|------|--------------|---------------|
| 60 d.11.1 | KNR K-05 0104-06 | Montaż kontrłat 2 x 7 cm na dachu bez deskowania | m2 | | |
| | | 5,46 * 2 * 4,42 + 5,46 * 4,25 | m2 | 71,471 | |
| | | | | RAZEM | 71,471 |
| 61 d.11.1 | KNR AT-09 0101-06 | Montaż łat 4 x 6 cm | m2 | | |
| | | 5,46 * 2 * 4,42 + 5,46 * 4,25 | m2 | 71,471 | |
| | | | | RAZEM | 71,471 |
| 62 d.11.1 | KNR 2-02 0504-04 | Pokrycie dachów dachówką karpiówka ceramiczna w koronkę | m2 | | |
| | | 5,46 * 2 * 4,42 + 5,46 * 4,25 | m2 | 71,471 | |
| | | | | RAZEM | 71,471 |
| 12 | | ŚCIANKI DZIAŁOWE | | | |
| 63 d.12 | KSNR 2 0701- 07 | Ścianki działowe betonu komórkowego odm. 600 gr. 12 cm | m2 | | |
| | | 3,30 * (2,48 + 4,16 + 1,75 + 5,24) - 3 * 0,90 * 2,00 - 3 * 0,90 * 2,03 | m2 | 34,098 | |
| | | | | RAZEM | 34,098 |
| 64 d.12 | KSNR 2 0701- 07 analogia | Ścianki działowe betonu komórkowego odm. 600 gr. 8 cm | m2 | | |
| | | 3,30 * (1,93 * 3) - 0,80 * 2,03 | m2 | 17,483 | |
| | | | | RAZEM | 17,483 |
| 13 | | STROP/SUFIT PODWIESZANY | | | |
| 65 d.13 | KNR 0-21 4007-03 | Podłoga z płyt OSB | m2 | | |
| | | 2,56 * 4,40 | m2 | 11,264 | |
| | | | | RAZEM | 11,264 |
| 66 d.13 | KNR 2-02 0613-03 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho o gr. 15 cm - strop | m2 | | |
| | | 30,00 | m2 | 30,000 | |
| | | | | RAZEM | 30,000 |
| 67 d.13 | KNR-W 2-02 0612-03 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej na welonie szklanym poziome z płyt układanych na sucho o gr. 20 cm - strop | m2 | | |
| | | 30,00 | m2 | 30,000 | |
| | | | | RAZEM | 30,000 |
| 68 d.13 | KNR 2-02 0607-01 analogia | Izolacja pozioma stropu - folia PEHD, gr. 0,2 mm | m2 | | |
| | | 27,06 | m2 | 27,060 | |
| | | | | RAZEM | 27,060 |
| 69 d.13 | KNR AT-12 0201-02 analogia | Sufity podwieszane z płyt gipsowo-kartonowych na systemowym ruszcie krzyżowym - dwie warstwy pokrycia z płyt GKF o gr. 1,25 cm | m2 | | |
| | | 27,06 | m2 | 27,060 | |
| | | | | RAZEM | 27,060 |
| 14 | | PODEST + SCHODY I POCHYLNIA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH | | | |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i Wyczerpania | j.m. | Poszcz. | Razem |
|--------------|---------------------------------|---|------|--------------|---------------|
| 14.1 | | Podest i schody | | | |
| 70 d.14.1 | KNR 2-01 0317-0101 | Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod ścianę fundamentową | m3 | | |
| | | 0,85 * 0,51 * 3,22 | m3 | 1,396 | |
| | | | | RAZEM | 1,396 |
| 71 d.14.1 | KNR 2-02 1101-01 | Podkład betonowy na podłożu gruntowym - beton C8/10 (B10) | m3 | | |
| | | 10,63 * 0,10 | m3 | 1,063 | |
| | | | | RAZEM | 1,063 |
| 72 d.14.1 | KNR 4-01 0202-06 | Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich o śr. 6 mm - strzemiona | kg | | |
| | | ((3,22) / 0,30) * 0,90 * 0,22 | kg | 2,125 | |
| | | | | RAZEM | 2,125 |
| 73 d.14.1 | KNR 4-01 0202-03 | Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych żebrowanych o śr. 12 mm | kg | | |
| | | 4 * (3,22) * 0,89 | kg | 11,463 | |
| | | | | RAZEM | 11,463 |
| 74 d.14.1 | KNR 2-02 0202-01 | Ława fundamentowa prostokątna żelbetowa, szerokości 0,3 m - z zastosowaniem pompy do betonu | m3 | | |
| | | 0,25 * 0,81 * (3,22) | m3 | 0,652 | |
| | | | | RAZEM | 0,652 |
| 75 d.14.1 | KNR 2-02 0603-01 | Izolacje przeciwwilgociowe pionowe ławy fundamentowej i ścian fundamentowych - Dysperbit gr. 1 mm | m2 | | |
| | | 2 * 0,81 * 0,25 + 3,22 * 0,81 | m2 | 3,013 | |
| | | | | RAZEM | 3,013 |
| 76 d.14.1 | KNR 2-02 0607-01 analogia | Izolacja pozioma - folia PE, dwuwarstwowo gr. 0,2 mm Krotność = 2 | m2 | | |
| | | 10,63 | m2 | 10,630 | |
| | | | | RAZEM | 10,630 |
| 77 d.14.1 | KNR 2-02 1916-05 | Betonowanie płyty grubości 10-14 cm z mikrobrojeniem (beton C12/15) | m3 | | |
| | | 10,63 * 0,12 | m3 | 1,276 | |
| | | | | RAZEM | 1,276 |
| 14.2 | | Pochylnia dla niepełnosprawnych | | | |
| 78 d.14.2 | KNR 2-02 1101-01 | Podkład betonowy na podłożu gruntowym - beton C8/10 (B10) | m3 | | |
| | | 8,68 * 0,10 | m3 | 0,868 | |
| | | | | RAZEM | 0,868 |
| 79 d.14.2 | KNR 2-02 0607-01 analogia | Izolacja pozioma - folia PE, dwuwarstwowo gr. 0,2 mm Krotność = 2 | m2 | | |
| | | 8,68 | m2 | 8,680 | |
| | | | | RAZEM | 8,680 |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i Wyczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|--------------|--------------------------------|---|------|--------------|----------------|
| 80 d.14.2 | KNR 2-02 1916-05 | Betonowanie płyty podjazdu z mikrobrojeniem (beton C12/15) | m3 | | |
| | | 1,40 * (0,25) + 1,37 * 0,43 | m3 | 0,939 | |
| | | | | RAZEM | 0,939 |
| 81 d.14.2 | KNNR 6 0701 -03 analogia | Poręcze i pochyty z rur stalowych ocynkowanych i malowanych proszkowo w kolorze szarym, średnica rur 45-52mm. Słupki poręczy średnicy ok.40 mm. | m | | |
| | | 5,70 + 9,20 | m | 14,900 | |
| | | | | RAZEM | 14,900 |
| 15 | | WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE | | | |
| 15.1 | | Tynki, okładziny i malowanie powierzchni wewnętrznych | | | |
| 82 d.15.1 | KNR 2-02 0803-03 | Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach | m2 | | |
| | | 0,80 * (15,56 + 8,00 + 8,81 + 6,18 + 6,27 + 6,19 + 6,08) + 3,00 * (14,68 + 7,08) + 1,40 * 1,50 + 2,90 * 0,20 | m2 | 113,632 | |
| | | | | RAZEM | 113,632 |
| 83 d.15.1 | KNKRB 2 0803-09 | Gładz gipsowa jednowarstwowa na ścianie z element. prefabrykowanych i betonów | m2 | | |
| | | 0,80 * (15,56 + 8,00 + 8,81 + 6,18 + 6,27 + 6,19 + 6,08) + 3,00 * (14,68 + 7,08) + 1,40 * 1,50 + 2,90 * 0,20 | m2 | 113,632 | |
| | | | | RAZEM | 113,632 |
| 84 d.15.1 | KNKRB 2 0803-10 | Gładz gipsowa jednowarstwowa na suficie z element. prefabrykowanych i betonów | m2 | | |
| | | 27,06 | m2 | 27,060 | |
| | | | | RAZEM | 27,060 |
| 85 d.15.1 | KNR AT-26 0102-01 | Gruntowanie ręczne | m2 | | |
| | | 27,06 + 0,80 * (15,56 + 8,00 + 8,81 + 6,18 + 6,27 + 6,19 + 6,08) + 3,00 * (14,68 + 7,08) + 1,40 * 1,50 + 2,90 * 0,20 | m2 | 140,692 | |
| | | | | RAZEM | 140,692 |
| 86 d.15.1 | KNR 2-02 1505-03 | Dwukrotne malowanie farbami zmywalnymi lateksowymi - ściany | m2 | | |
| | | 0,80 * (15,56 + 8,00 + 8,81 + 6,18 + 6,27 + 6,19 + 6,08) + 3,00 * (14,68 + 7,08) + 1,40 * 1,50 + 2,90 * 0,20 | m2 | 113,632 | |
| | | | | RAZEM | 113,632 |
| 87 d.15.1 | KNR 2-02 1505-07 | Dwukrotne malowanie farbami zmywalnymi lateksowymi - sufity | m2 | | |
| | | 27,06 | m2 | 27,060 | |
| | | | | RAZEM | 27,060 |
| 88 d.15.1 | KNR 2-02 0829-07 | Licowanie ścian płytkami ceramicznymi szklwionymi (kolorystyka wg projektu) | m2 | | |
| | | 2,20 * (15,56 + 8,00 + 8,81 + 6,18 + 6,27 + 6,19 + 6,08) - 0,2 * 0,86 * 3 - 4 * 1,00 * 2,05 - 2 * 2,00 * 2,10 - 4 * 0,90 * 2,05 | m2 | 101,102 | |
| | | | | RAZEM | 101,102 |
| 15.2 | | Posadzki | | | |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i Wyczerpania | j.m. | Poszcz. | Razem |
|--------------|-----------------------------|---|------|--------------|---------------|
| 89 d.15.2 | KNR-W 4-01 0812-05 | Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju | m2 | | |
| | | 3,47 + 12,27 | m2 | 15,740 | |
| | | | | RAZEM | 15,740 |
| 90 d.15.2 | KNR 4-01 0212-01 | Rozbiórka warstwy chudego betonu gr. 5 | m3 | | |
| | | (3,47 + 12,27) * 0,05 | m3 | 0,787 | |
| | | | | RAZEM | 0,787 |
| 91 d.15.2 | KNR 2-02 1101-01 | Podkład betonowy (chudziak)- gr. 5 cm (beton C8/10) | m3 | | |
| | | (3,47 + 12,27) * 0,05 | m3 | 0,787 | |
| | | | | RAZEM | 0,787 |
| 92 d.15.2 | KNR 2-02 1118-08 | Posadzki z płytek - gres | m2 | | |
| | | 3,47 + 12,27 + 27,06 | m2 | 42,800 | |
| | | | | RAZEM | 42,800 |
| 93 d.15.2 | KNR 2-02 1119-02 | Cokoliki płytkowe z gresu (wys. min. 8 cm układane na klej) | m | | |
| | | 6,10 + 0,38 + 1,87 + 0,18 + 1,10 + 5,74 | m | 15,370 | |
| | | | | RAZEM | 15,370 |
| 15.3 | | Schody na strych | | | |
| 94 d.15.3 | kalk. własna Uproszczona | Osadzenie składanych, strychowych schodów drewnianych (wymiar otworu w suficie 60 x 120 cm) | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 15.4 | | Stolarka okienna | | | |
| 95 d.15.4 | KNR 0-19 1023-03 | Montaż okien uchylnych PCV z obróbką osadzenia + nawiewniki higrosterowane - 0,86*0,54 m - 4 szt. | m2 | | |
| | | 4 * 0,86 * 0,54 | m2 | 1,858 | |
| | | | | RAZEM | 1,858 |
| 96 d.15.4 | KNR 2-02 1005-03 | Montaż okien drewnianych - okno zwrotu - 0,80*0,80 m - 1 szt. | m2 | | |
| | | 0,80 * 0,80 | m2 | 0,640 | |
| | | | | RAZEM | 0,640 |
| 15.5 | | Stolarka drzwiowa | | | |
| 97 d.15.5 | KNR 2-02 1016-03 | Ościeżnice drzwiowe metalowe dla drzwi przeciwpożarowych D2 | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 98 d.15.5 | KNR 2-02 1015-01 | Ościeżnice drzwiowe płytowe, systemowe dla drzwi D3, D4 i D5 | m | | |
| | | (1,00 + 2,10 * 2) * 5 + (0,90 + 2 * 2,10) * 2 | m | 36,200 | |
| | | | | RAZEM | 36,200 |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i Wycienienia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|---------------------|-----------------------------------|--|------|--------------|--------------|
| 99 d.15.5 | KNR 0-19 1023-12 | Montaż drzwi z PCV z obróbką obsadzenia - D1 - 1 szt. | m2 | | |
| | | 1,20 * 2,50 | m2 | 3,000 | |
| | | | | RAZEM | 3,000 |
| 100 d.15.5 | KNR 2-02 1204-03 | Montaż drzwi przeciwpożarowych pełnych - D2 - 1 szt. | m2 | | |
| | | 0,90 * 2,03 | m2 | 1,827 | |
| | | | | RAZEM | 1,827 |
| 101 d.15.5 | KNR 2-02 1017-02 | Montaż drzwi systemowych, płytowych D3 - 3 szt. | m2 | | |
| | | 0,90 * 2,03 * 3 | m2 | 5,481 | |
| | | | | RAZEM | 5,481 |
| 102 d.15.5 | KNR 2-02 1017-02 analogia | Montaż drzwi systemowych, płytowych D4 - 2 szt. | m2 | | |
| | | 0,80 * 2,03 * 2 | m2 | 3,248 | |
| | | | | RAZEM | 3,248 |
| 103 d.15.5 | KNR 2-02 1017-02 analogia | Montaż drzwi systemowych, płytowych - D5 - 2 szt. | m2 | | |
| | | 0,90 * 2,03 * 2 | m2 | 3,654 | |
| | | | | RAZEM | 3,654 |
| 15.6 | | Parapety wewnętrzne | | | |
| 104 d.15.6 | KNNR 2 0302 -07 | Osadzenie parapetów komorowych z PVC | m | | |
| | | 4 * 0,90 | m | 3,600 | |
| | | | | RAZEM | 3,600 |
| 15.7 | | Wentylacja | | | |
| 15.7.1 | | Wentylacja | | | |
| 105 d.15.7. 1 | KNR 2-17 0122-01 | Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr.do 100 mm - udział kształtek do 35 % | m2 | | |
| | | 2 * 3,14 * 0,05 * (2,66 + 2,88 + 1,92 * 2) | m2 | 2,945 | |
| | | | | RAZEM | 2,945 |
| 106 d.15.7. 1 | KNR-W 2-17 0137-01 analogia | Obsadzenie krtek wentylacyjnych z wentylatorami | szt. | | |
| | | 4 | szt. | 4,000 | |
| | | | | RAZEM | 4,000 |
| 15.7.2 | | Kanał wentylacyjny w kuchni | | | |
| 107 d.15.7. 2 | KNR-W 2-17 0123-02 | Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S (Spiro) o śr. 125 mm | m2 | | |
| | | 2,12 * 0,39 | m2 | 0,827 | |
| | | | | RAZEM | 0,827 |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i Wyczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|---------------------|---------------------|---|------|--------------|----------------|
| 108 d.15.7. 2 | KNR 0-14 2011-07 | Obudowa przewodu płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych | m2 | | |
| | | $(2,12 * 0,15) * 4$ | m2 | 1,272 | |
| | | | | RAZEM | 1,272 |
| 16 | | WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE | | | |
| 16.1 | | Ocieplenie ścian zewnętrznych | | | |
| 16.1.1 | | Ocieplenie ścian zewnętrznych | | | |
| 109 d.16.1. 1 | KNR 0-23 2611-01 | Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie | m2 | | |
| | | $3,32 * (4,60 * 2 + 7,99) - 1,20 * 2,50 - 0,86 * 0,54 * 4$ | m2 | 52,213 | |
| | | | | RAZEM | 52,213 |
| 110 d.16.1. 1 | KNR 0-23 2612-01 | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr. 15 cm do ścian (styropian EPS100-040) | m2 | | |
| | | $3,32 * (4,60 * 2 + 7,99) - 1,20 * 2,50 - 0,86 * 0,54 * 4$ | m2 | 52,213 | |
| | | | | RAZEM | 52,213 |
| 111 d.16.1. 1 | KNR 0-23 2612-03 | Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków rozprężnych (6 kołków/m2) | szt | | |
| | | $52,21 * 6$ | szt | 313,260 | |
| | | | | RAZEM | 313,260 |
| 112 d.16.1. 1 | KNR 0-23 2612-06 | Przyklejenie warstwy siatki na ścianach | m2 | | |
| | | $3,32 * (4,60 * 2 + 7,99) - 1,20 * 2,50 - 0,86 * 0,54 * 4 + 2,00 * (4,60 * 2 + 7,99) - 1,20 * 2,50 - 0,86 * 0,54 * 4$ | m2 | 81,736 | |
| | | | | RAZEM | 81,736 |
| 16.1.2 | | Docieplenie ościeży drzwiowych i okiennych | | | |
| 113 d.16.1. 2 | KNR 9-13 0102-03 | Przyklejenie płyt ze styropianu gr. 3 cm na ościeżach okiennych i drzwiowych | m2 | | |
| | | $0,24 * (0,90 + 2 * 0,60 * 4 + 1,20 + 2,50 * 2)$ | m2 | 2,856 | |
| | | | | RAZEM | 2,856 |
| 114 d.16.1. 2 | KNR 0-23 2612-03 | Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków rozprężnych (6 kołków/m2) | szt | | |
| | | $2,86 * 6$ | szt | 17,160 | |
| | | | | RAZEM | 17,160 |
| 16.1.3 | | Sztukateria (opaski okienne i drzwiowe) | | | |
| 115 d.16.1. 3 | KNR 9-13 0102-02 | Przyklejenie płyt ze styropianu gr. 2 cm na ścianach (sztukateria) | m2 | | |
| | | $0,05 * (0,90 + 2 * 0,60 * 4 + 1,20 + 2,50 * 2)$ | m2 | 0,595 | |
| | | | | RAZEM | 0,595 |
| 16.1.4 | | Gzyms ze styropianu | | | |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i Wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|---------------------|---------------------------------|---|------|--------------|---------------|
| 116 d.16.1. 4 | KNR 0-23 2612-01 analogia | Wykonanie pod okapem gzymsu ze styropianu (gr. ok. 10 cm) | m2 | | |
| | | 0,65 * (4,62 * 2 + 7,99) | m2 | 11,200 | |
| | | | | RAZEM | 11,200 |
| 16.2 | | Wykończenie schodów i podjazdu | | | |
| 117 d.16.2 | KNR 2-02 1118-08 | Posadzki z płytek gresowych na schodach oraz podjeździe | m2 | | |
| | | 10,63 + 8,68 | m2 | 19,310 | |
| | | | | RAZEM | 19,310 |
| 16.3 | | Okładziny ścian zewnętrznych | | | |
| 118 d.16.3 | KNR AT-26 0102-01 | Gruntowanie ręczne | m2 | | |
| | | 3,32 * (4,60 * 2 + 7,99) - 1,20 * 2,50 | m2 | 54,071 | |
| | | | | RAZEM | 54,071 |
| 119 d.16.3 | KNR 0-23 0931-02 | Tynk cienkowarstwowy baranek gr. 2 mm - bryła zaplecza techniczno sanitarnego | m2 | | |
| | | 3,32 * (4,60 * 2 + 7,99) - 1,20 * 2,50 | m2 | 54,071 | |
| | | | | RAZEM | 54,071 |
| 120 d.16.3 | KNR AT-31 0501-03 | Tynk kwarcowy gładki - cokół wokół budynku (kolorystyka wg projektu) | m2 | | |
| | | 0,40 * (4,60 * 2 + 7,99) | m2 | 6,876 | |
| | | | | RAZEM | 6,876 |
| 16.4 | | Malowanie ścian zewnętrznych | | | |
| 121 d.16.4 | KNR AT-26 0102-01 | Gruntowanie ręczne ścian i słupów | m2 | | |
| | | 3,32 * (4,60 * 2 + 7,99) - 1,20 * 2,50 | m2 | 54,071 | |
| | | | | RAZEM | 54,071 |
| 122 d.16.4 | KNR-W 2-02 1519-03 | Malowanie tynków zewnętrznych samoczyszczącą farbą mikrosilikonową (kolorystyka wg projektu) | m2 | | |
| | | 3,32 * (4,60 * 2 + 7,99) - 1,20 * 2,50 | m2 | 54,071 | |
| | | | | RAZEM | 54,071 |
| 16.5 | | Parapety zewnętrzne | | | |
| 123 d.16.5 | KNR-W 2-02 0514-01 | Zamontowanie stalowych parapetów zewnętrznych malowanych proszkowo | m2 | | |
| | | 0,225 * 4 | m2 | 0,900 | |
| | | | | RAZEM | 0,900 |
| 16.6 | | Obróbki blacharskie dachu | | | |
| 124 d.16.6 | KNNR-W 2 W0502-02 | Obróbki z blachy płaskiej powlekaniej - pas nadrynnowy | m2 | | |
| | | 4,60 * 0,35 * 2 | m2 | 3,220 | |
| | | | | RAZEM | 3,220 |
| 16.7 | | Rynny i rury spustowe | | | |
| 125 d.16.7 | KNR 2-02 0508-04 | Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy cynkowo-tytanowej gr. 0,7 mm w kolorze naturalnym | m | | |
| | | 4,60 * 2 | m | 9,200 | |
| | | | | RAZEM | 9,200 |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i Wyczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|---------------|--------------------------------|--|------|--------------|--------------|
| 126 d.16.7 | KNR 2-02 0510-03 | Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy cynkowo-tytanowej gr. 0,7 mm w kolorze naturalnym | m | | |
| | | 3,30 * 2 | m | 6,600 | |
| | | | | RAZEM | 6,600 |
| 16.8 | | Wycieraczki wpuszczane | | | |
| 127 d.16.8 | kalk. własna Uproszczona | Wycieraczka do obuwia wpuszczana zlicowana z płaszczyzną posadzki 120 x 80 cm | szt | | |
| | | 1 | szt | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 17 | | Zadaszenie nad wejściem | | | |
| 128 d.17 | KNNR 7 0506 -01 analogia | Daszek poliwęglanowy | m2 | | |
| | | 2,50 | m2 | 2,500 | |
| | | | | RAZEM | 2,500 |