

PROTOKÓŁ Nr XXXV/10

Sesji Rady Miejskiej w Kargowej

odbytej w dniu 06 października 2010 roku.

Na ogólną liczbę 14 radnych w sesji uczestniczyło 13 tj. 93% stanu.
Lista obecności w załączeniu do protokołu.

Radny nieobecny:

Błażej Grabarczyk – nieusprawiedliwiony,

Ponadto w sesji uczestniczyli Państwo:

Janusz Kłys – Burmistrz;

Jerzy Fabiś – Z-ca Burmistrza;

Maria Szewczyk – Skarbnik gminy;

Teresa Gorzelanna – Sekretarz gminy;

Brygida Wróblewska Radna Rady Powiatu;

Henryk Jagoda – Radny Rady Powiatu;

Henryk Brudło – Dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury;

Leszek Radom – Dyrektor Gimnazjum,

Dariusz Wróblewski – Dyrektor Szkoły Podstawowej.

Danuta Kawecka – Dyrektor Przedszkola Publicznego.

Sołtysi z terenu gminy

Do pkt 1. Otwarcia sesji Rady Miejskiej o godz. 13,00 w Urzędzie Miejskim w Kargowej dokonał przewodniczący Rady Miejskiej Józef Dżumbelak. Przywitał wszystkich obecnych, a następnie stwierdzając, że na sali obecnych jest 13 radnych, wymagane kworum, otworzyła XXXV sesję Rady Miejskiej.

Do pkt 2. Przewodniczący Rady Józef Dżumbelak odczytał porządek obrad jak niżej, który został przyjęty jednogłośnie.

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie kworum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Informacja radnych Rady Powiatu.
4. Wnioski i zapytania radnych.
5. Informacja o przebiegu wykonania budżetu gminy Kargowa za I półrocze 2010 roku.
6. Uchwalenie wysokości stawek podatku od nieruchomości.
7. Ustalenie wzorów formularzy w zakresie informacji i deklaracji podatkowych.
8. Określenie wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie gminy Kargowa.

9. Określenie szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w należnościach pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organu i osób uprawnionych do udzielania tych ulg.
10. Uchwalenie szczegółowego sposobu konsultowania projektów aktów prawa miejscowego z radami działalności pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego.
11. Przyjęcie programu współpracy Gminy Kargowa z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2011 rok.
12. Uchwalenie trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania.
13. Wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.
14. Przekazanie w użytkowanie sołectwom Gminy Kargowa nieruchomości oraz uchwalenia regulaminu świetlic wiejskich.
15. Dokonanie zmiany uchwały w sprawie ustanowienia zasad, na jakich sołtysom będzie przysługiwała dieta oraz zwrot kosztów podróży służbowej.
16. Dokonanie zmiany uchwały w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych udzielanych z budżetu gminy zakładowi budżetowemu w 2010 roku.
17. Dokonanie zmian w budżecie gminy Kargowa na 2010 rok.
18. Sprawozdanie z działalności Burmistrza.
19. Udzielenie odpowiedzi na wnioski i zapytania radnych.
20. Sprawy różne.
21. Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.
22. Zamknięcie XXXV sesji Rady Miejskiej.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Do pkt 3. Radna Rady Powiatu Pani Brygida Wróblewska przedstawiła informację o funkcjonowaniu przedszkola specjalnego w Sulechowie. Omówiła realizowane zadania przez Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie. Mówiła na temat służby zdrowia i budowy szpitala w Sulechowie. Przedstawiła sprawy związane z funkcjonowaniem Szpitala w Wojnowie.

Radny Rady Powiatu Pan Henryk Jagoda mówił na temat wykonania budżetu powiatu za I półrocze 2010 roku. Przedstawił procentowe wykonania budżetu oraz wielkość deficytu. Omówił realizację zadań inwestycyjnych i remontowych.

Zapoznał z wydatkami poniesionymi na drogi powiatowe. Poinformował, że w ramach remontów cząstkowych zostanie wykonana droga do Karszyna i Nowego Jaromierza. Na drodze w Obrze Dolnej powiat planuje wykonanie koryta i wypełnienie go tłuczniem. Wspomniał, że Powiatowy Zarząd Dróg zmienił swoją siedzibę i przebywa obecnie w Cigacicach. W sezonie zimowych 2010/2011 utrzymaniem zimowym dróg będzie się zajmował ZGKiM w Kargowej. Powiat Zielonogórski zawarł umowę z Urzędem Marszałkowskim na projekt pod nazwą e-Urząd zabezpieczając na realizację tego zadania kwotę 100 tys. zł. Radny poinformował, że w roku 2032 upływa termin likwidacji azbestu. Dodał, że Powiatowy Urząd Pracy w Zielonej Górze zmienił swoją siedzibę i znajduje się obecnie przy ul. Sienkiewicza.

Do pkt 4. Zapytania i wnioski radnych.`

Zgłoszone pytania i wnioski

Udzielona odpowiedź

Radna Barbara Dębicka

Poinformowała, że mimo równania pobocza drogi powiatowej z Kargowej do Karszyna i dalej niewiele zrobiono. Równiarka przeszła, zasypała mniejsze dziury, ale te większe zostały.

Henryk Jagoda

– stwierdził, że droga relacji Karszyn-Siadcza przewidziana jest do remontu całkowitego. Nierozsądnie byłoby aby ponosić większe koszty już teraz przy równaniu poboczy, Nie mniej jednak przekaże wymienione informacje do Starostwa.

Burmistrz Janusz Kłys – przypomniał, że Starosta obiecywał remont całej drogi do Karszyna.

Wiesław Okrzos – sołtys wsi potwierdził obecność ekipy naprawiającej pobocze drogi powiatowej do Karszyna i dalej, ale występujące w nim dziury, szczególnie te większe zostały.

Danuta Wilińska –Grzeziuk – sołtys wsi Wojnowo poinformowała, że przekazała Staroście Powiatowemu wniosek dotyczący budowy chodnika przy drodze powiatowej w Wojnowie, gmina zobowiązała się, że dołoży się do tego przedsięwzięcia.

Do pkt 5. Przechodząc do kolejnego punktu porządku obrad Przewodniczący Rady stwierdził, że „Informacja o przebiegu wykonania budżetu gminy Kargowa za I półrocze 2010 roku” była rozpatrywana na posiedzeniu wszystkich komisji i została przyjęta bez uwag. Przewodniczący otworzył dyskusję nad przedstawionym materiałem.

Wobec braku uwag, po przegłosowaniu „Informacja o przebiegu wykonania budżetu gminy Kargowa za I półrocze 2010 roku” została przyjęta jednogłośnie.

Do pkt 6. Przewodniczący Rady Józef Dżumbelak przypomniał, że projekt uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości został przyjęty przez komisje, w tym także pozycja w stosunku do których Burmistrz wniósł autopoprawkę. Odnosząc się do propozycji podatku od nieruchomości zawartych w § 1 punkt 1) ppkt e) dotyczącym podatku od budynków lub ich części zajętych do przechowywania narzędzi, pojazdów, opału, sprzętu, płodów rolnych itp. stanowiących z budynkiem mieszkalnym wspólną zabudowę ustalonych na wspólnym posiedzeniu trzech komisji przedstawił analizę kosztów spowodowanych ewentualnym podwyższeniem stawki do kwoty - 2,50zł za 1m². Stwierdził, że przyjęty projekt podwyżki byłby zbyt bolesny dla społeczności gminy. Przedstawił przykłady wzrostu podatku niektórych podatników w kontekście wzrostu stawki 1,75 (I wersja podwyżki) i 2,50 (II wersja). Przewodniczący Rady dodał, że znając przedstawioną analizę należy się zastanowić nad ustaleniem ostatecznej wielkości podatku od nieruchomości w zakresie w/w stawki. Prosił radnych o zgłaszanie propozycji.

Radny Marian Zawadzki – proponował obniżenie stawki do 2 zł. za 1m² powierzchni użytkowej.

Radna Barbara Dębicka – opowiedziała się za zmniejszeniem podatku do kwoty 1,70 za 1 m² powierzchni.

Radna Ewa Herbik – zaproponowała kwotę 1,80 za 1m² powierzchni użytkowej.

Po przegłosowaniu została przyjęta stawka 1,80 za 1m² powierzchni użytkowej od budynków lub ich części zajętych do przechowywania narzędzi, pojazdów, opału, sprzętu, płodów rolnych itp. stanowiących z budynkiem mieszkalnym wspólną zabudowę. Decyzję w tej sprawie podjęto przy 1 głosie przeciwnym.

Wobec braku dalszej dyskusji uchwała Nr XXXV/220/10 w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości została przyjęta jednogłośnie.

Do pkt 7. Rada Miejska przyjęła uchwałę Nr XXXV/221/10 w sprawie ustalenie wzorów formularzy w zakresie informacji i deklaracji podatkowych. Decyzję w tej sprawie podjęto jednogłośnie

Do pkt 8. Przewodniczący Rady przypomniał, że projekt uchwały w sprawie określenie wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie gminy Kargowa został przyjęty na posiedzeniu komisji RM, nie mniej jednak otworzył dyskusję nad przygotowanym materiałem w tej sprawie.

Wobec pełnej akceptacji w/w projektu uchwała Nr XXXV/ 222/10 w powyższej sprawie została przyjęta jednogłośnie.

Do pkt 9. Józef Dżumbelak Przewodniczący Rady poinformował, że przyjęty na poprzedniej sesji projekt uchwały w sprawie określenie szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w należnościach pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organu i osób uprawnionych do udzielania tych ulg został pozytywnie zaopiniowany przez Urząd Ochrony Kontroli i Konsumentów w Warszawie. Następnie odczytał opinie przysłana przez UOKiK w zakresie dotyczącym udzielania pomocy publicznej.

Po przegłosowaniu uchwała Nr XXXV/223/10 w powyższej sprawie została przyjęta jednogłośnie.

Do pkt 10 Uchwała Nr XXXV/224/10 w sprawie szczegółowego sposobu konsultowania projektów aktów prawa miejscowego z radami działalności pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego po przegłosowaniu została przyjęta jednogłośnie.

Do pkt 11. Przewodniczący Rady poinformował, że przyjęty na posiedzeniu komisji Rady Miejskiej projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu współpracy Gminy Kargowa z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2011 rok będzie podlegał konsultacji społecznej. Przewodniczący Rady otworzył dyskusje nad przedstawionym materiałem w tej sprawie.

Wobec braku dyskusji Rada Miejska podjęła uchwałę Nr XXXV/225/10 w sprawie przyjęcia projektu uchwały Rady Miejskiej w Kargowej dotyczącego przyjęcia programu współpracy Gminy Kargowa z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2011 rok. Decyzję w tej sprawie podjęto jednogłośnie.

Do pkt 12. Przewodniczący Rady Józef Dżumbelak podobnie jak w poprzednim punkcie zaznaczył, że projekt uchwały w sprawie uchwalenie trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania będzie podlegał konsultacji społecznej. Następnie zaopiniowany projekt trafi na kolejną sesję Rady Miejskiej do ostatecznego uchwalenia.

Po przegłosowaniu Rada Miejska jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXV/226/10 w sprawie przyjęcia projektu uchwały dotyczącego uchwalenia trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania.

Do pkt 13. Przewodniczący Rady Józef Dżumbelak poinformował, że kolejnym punktem porządku obrad jest wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat.

Janusz Kłys – Burmistrz poinformował, że dotychczasowi dzierżawcy nieruchomości: nr 11- położonej w mieście Kargowa, nr 432 - położonej w Smolnie Wielkim oraz nr 317 - położonej w Starym Jaromierzu zwrócili się z wnioskiem o przedłużenie umów dzierżawy na powyższe nieruchomości na czas oznaczony do 3 lat z wykorzystaniem na cele rolnicze. Zgodnie z przepisami prawa po umowie zawartej na czas oznaczony do trzech lat strony zawierają kolejne umowy na czas oznaczony do trzech lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.

Rada Miejska jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXV/227/10 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat.

Do pkt 14. Kolejnym tematem było rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przekazania w użytkowanie sołectwom Gminy Kargowa nieruchomości oraz uchwalenia regulaminu świetlic wiejskich. Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały w powyższej sprawie.

W dyskusji glos zabrali:

Radny Piotr Napierała –interesował się czy podmioty gospodarcze świadczące usługi na sali wiejskiej np. catering odprowadzają podatki z tego tytułu.

Teresa Gorzelanna –podkreśliła, że przy pobieraniu należności od wynajmującego świetlicę i dodatkowo od podmiotu świadczącego usługę na rzecz wynajmującego byłoby podwójnym pobieraniem pieniędzy. Dodała, że byłaby to zbyt daleko idąca ingerencja.

Janusz Kłys – Burmistrz dodał, że nie zakłada się żeby świetlica wiejska służyła działalności podmiotów gospodarczych. Sala wiejska powinna być wykorzystywana przez mieszkańców poszczególnych wsi.

Radny Piotr Napierała –stwierdził, że w budynkach gminy nikt nie powinien osiągać dochodów nie płacąc podatku.

Teresa Gorzelanna – sekretarz gminy w nawiązaniu do wypowiedzi przedmówcy stwierdziła, że sołtys przy jednym weselu musiałby podpisywać kilka umów.

Halina Masłowska – sołtys wsi Smolno Wielkie stwierdziła, że osoby wynajmujące świetlicę wypożyczają ją na prywatną uroczystość, gdzie dosyć często sami zaangażowani są w jej przygotowanie.

Wiesław Okrzos – sołtys wsi Karszyn przestrzegał przed zbyt daleko idącą biurokracją w zakresie wypożyczania sal na prywatne imprezy

Dariusz Wróblewski – dyr. Szkoły Podstawowej stwierdził, że gmina nie może prowadzić działalności gospodarczej. Aby uniknąć pewnych niejasności należy wypożyczającego salę zobowiązać do złożenia oświadczenia, że wszystkie podatki zostały uiszczone.

Rada Miejska jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXV/228/10 w sprawie przekazania w użytkowanie sołectwom Gminy Kargowa nieruchomości oraz uchwalenia regulaminu świetlic wiejskich.

Do pkt 15. Przewodniczący Rady przechodząc do rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie dokonania zmiany uchwały dotyczącej ustanowienia zasad, na jakich sołtysom będzie przysługiwała dieta oraz zwrot kosztów podróży służbowej stwierdził, że wraz ze wzrostem obowiązków Burmistrz zaproponował wzrost diety dla sołtysów. Oddane po remontach 4 świetlice jak również pozostałe, które zostały doposażone wymagają większego zaangażowania opiekunów świetlic, aby sala tętniła życiem i spełniała swoje zadanie.

Wobec pełnej akceptacji stanowiska Burmistrza Rada Miejska podjęła uchwałę Nr XXXV/229/10 w sprawie zmiany uchwały dotyczącej ustanowienia zasad, na jakich sołtysom będzie przysługiwała dieta oraz zwrot kosztów podróży służbowej. Decyzję w tej sprawie podjęto jednogłośnie.

Do pkt 16. Maria Szewczyk Skarbnik Gminy omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały dotyczącej ustalenia stawek dotacji przedmiotowych udzielanych z budżetu gminy zakładowi budżetowemu w 2010 roku. Poinformowała między innymi, że projekt uchwały przewiduje wzrost dotacji przedmiotowej do 1m³ ścieków z 0,57 zł do 0,70 zł, co skutkuje 15 860 zł. w skali roku i pozwoli ZGKiM na sfinansowanie remontu studzienek kanalizacyjnych w ul. Kościuszki.

Rada Miejska podjęła uchwałę Nr XXXV/230/10 w sprawie zmiany uchwały dotyczącej ustalenia stawek dotacji przedmiotowych udzielanych z budżetu gminy zakładowi budżetowemu w 2010 roku. Decyzję w tej sprawie podjęto przy 1 głosie wstrzymującym się.

Do pkt 17. Skarbnik Gminy omówiła też zmiany w uchwale , w sprawie budżetu gminy Kargowa na 2010 rok. Poinformowała , że w projekcie uchwały:

- 1) Przesuwa się planowane kwoty wydatków celem zapewnienia środków na dotację do kanalizacji – wzrost stawki dotacji przedmiotowej z 0,57 zł do 0,70 zł daje kwotę dotacji dla ZGKiM w wysokości 15.860 zł, która zapewni sfinansowanie remontu studzienek kanalizacyjnych w ul. Kościuszki.
- 2) Zmienia się brzmienie załącznika o dotacjach udzielanych z budżetu gminy w związku ze zwiększeniem dotacji dla ZGKiM oraz zwiększeniem dotacji dla instytucji kultury związanym z uruchomieniem rezerwy celowej (Zarządzenie Burmistrza).
- 3) Zmienia się załączniki o inwestycjach poprzez odstąpienie od zadania „Przebudowa placu ratuszowego oraz ulicy Rynek w Kargowej”, a wprowadzenie zadania „Budowa chodnika w miejscowości Dąbrówka.

Po przegłosowaniu uchwała Nr XXXV/231/10 dotycząca zmiany uchwały w sprawie budżetu Gminy Kargowa na 2010 rok została podjęta przy 1 głosie wstrzymującym się.

Do pkt 17. Sprawozdanie z działalności Burmistrza i sprzedaż mienia gminnego w załączeniu do protokołu.

Do pkt 18. Udzielono odpowiedzi na wnioski i zapytania radnych w pkt 4 porządku obrad.

Do pkt 19. Sprawy różne.

Brygida Wróblewska – radna Rady Powiatu podziękowała Burmistrzowi za udział w wycieczce z Uniwersytetem Trzeciego Wieku do Sprewaldu promującej zdrowie

Janusz Kłys – Burmistrz poinformował, że co roku Starostwo Powiatowe promuje najbardziej aktywnego sołtysa z poszczególnych wsi. W bieżącym roku tytuł taki zdobył Pan Wiesław Okrzos sołtys wsi Karszyn. Burmistrz wręczył List Gratulacyjny dziękując za pełną zaangażowania pracę na rzecz wsi oraz życząc dalszych sukcesów w życiu prywatnym.

Przewodniczący Rady Józef Dżumbelak zapoznał radnych z pismem p. G....., w którym zainteresowany domaga się wstrzymania decyzji dotyczącej wyrażenia zgody na prowadzenie działalności gospodarczej polegającej na sprzedaży i spożywaniu napojów alkoholowych w Barze, w Smolnie Wielkim na posesji nr 63.

Przewodniczący Rady Józef Dżumbelak odczytał także pismo p. P..... w którym wnioskodawca nie zgadza się z czasem pracy Baru „Amelia” w Smolnie Wielkim. Burmistrza w zezwoleniu na sprzedaż napojów alkoholowych określił czas pracy Baru w godz. 17,00 do 22,00 w miesiącach zimowych oraz od 17,00 do 23,00 w miesiącach letnich.

Janusz Kłys – Burmistrz – w nawiązaniu do pisma stwierdził, że ustalając godziny pracy Baru „Amelia” kierował się rozsądkiem. Bar ten nie mieści się przy drodze krajowej, gdzie kierowcy nawet w godzinach nocnych mogliby skorzystać z gastronomii w tym punkcie, ale w środku wsi i zbyt późna godzina zamknięcia może być uciążliwa dla sąsiadów tego baru. Zdaje sobie sprawę, że Samorządowe Kolegium Odwoławcze może uchylić jego decyzję. Wtedy Rada Miejska będzie musiała swoją uchwałą ustalić czas pracy placówek handlowych i gastronomicznych

Do pkt 20. Protokół z ostatniej sesji Rady Miejskiej został przyjęty jednogłośnie bez jego odczytywania.

Do pkt 21. Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Józef Dżumbelak zamknął obrady XXXV sesji Rady Miejskiej o godz.14,10 dziękując wszystkim radnym i zaproszonym gościom za udział w sesji.

Protokołowała

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Alicja Żachowska

mgr Józef Dżumbelak

