

UCHWAŁA NR 0007.83.2019
RADY MIEJSKIEJ W KARGOWEJ

z dnia 16 grudnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, stanowiącej lokal mieszkalny, zbywany na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a, ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ustalonej ceny sprzedaży nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny położony w Kargowej przy ul. Wolsztyńskiej 24/1 oraz udziału w nieruchomości wspólnej wraz z udziałem w prawie własności gruntu, zbywanej na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym, w wysokości 70% ceny sprzedaży (ustalona cena sprzedaży wynosi 96.525,00 zł, a udzielana bonifikata 67.567,50 zł), pod warunkiem jednorazowej zapłaty ustalonej ceny sprzedaży.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady
Miejskiej

(Signature)
Łukasz Pokorski

Uzasadnienie

do uchwały Rady Miejskiej w Kargowej w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, stanowiącej lokal mieszkalny, zbywany na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym.

Uchwała dotyczy sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku mieszkalnym położonym w Kargowej, przy ul. Wolsztyńskiej 24 składającym się z 9 lokali mieszkalnych, z których 8 zostało sprzedanych.

Najemca powyższego lokalu złożył wniosek o wykup zajmowanego lokalu mieszkalnego.

Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami Rada Miejska może udzielić bonifikaty od ceny lokalu ustalonej przez rzeczoznawcę, jeżeli nieruchomość jest sprzedawana jako lokal mieszkalny na rzecz najemcy. Bonifikata udzielana od ceny lokalu obejmuje wszystkie jej składniki w jednakowej wysokości. Obejmuje również cenę udziału w prawie własności gruntu.

Biorąc pod uwagę powyższe fakty konieczne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.



Uchwała numer "wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, stanowiącej lokal mieszkalny, zbywany na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym (druk nr 86)" została podjęta następującą proporcją głosów: jestem za 13, jestem przeciw 0, wstrzymuję się 0.

Uchwała została podjęta w trybie jawnym, zwykłą większością głosów.
Data i godzina głosowania: 16.12.2019 17:30:12

Radni zagłosowali jak poniżej:

Jestem za		Jestem przeciw	
1.	<i>Barbara Dębicka</i>		<i>BRAK</i>
2.	<i>Robert Jasicki</i>		
3.	<i>Grażyna Kasprowiak</i>		
4.	<i>Ewelina Kliks</i>		
5.	<i>Justyna Kluj</i>		
6.	<i>Mirosława Koziółek</i>		
7.	<i>Małgorzata Malicka-Kurzak</i>		
8.	<i>Jadwiga Onoszko</i>		
9.	<i>Łukasz Pokorski</i>		
10.	<i>Paweł Sita</i>		
11.	<i>Aleksandra Tomczak</i>		
12.	<i>Daniel Walczak</i>		
13.	<i>Michał Zielonka</i>		
Wstrzymuję się		Obecni radni, którzy nie wzięli udziału w głosowaniu	
	<i>BRAK</i>		<i>BRAK</i>

Operatorem systemu był *Admin*.

Wygenerowano z systemu DSSS Vote za pośrednictwem oprogramowania DSSS Vote App.