

**UCHWAŁA NR 0007.168.2021  
RADY MIEJSKIEJ W KARGOWEJ**

z dnia 15 marca 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego gminy Kargowa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 9 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Uznaje się za zasadne przystąpienie do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kargowa.

**§ 2.** Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kargowa zostanie sporządzone dla obszaru w granicach administracyjnych całej gminy Kargowa i uwzględni uwarunkowania wynikające z art. 10 ust. 1, 2, 2a, 3 i 3a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.).

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr 0007.160.2021 Rady Miejskiej w Kargowej z dnia 15 lutego 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kargowa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady  
Miejskiej

  
**Lukasz Pokorski**

## Uzasadnienie

### do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kargowa

Zgodnie z art. 9 w związku z art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) Rada Miejska w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, a studium następuje w takim samym trybie.

Niniejsza uchwała została podjęta z inicjatywy Rady Miejskiej. Przedmiotem uchwały są zmiany w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego polegające na:

a) wyłączeniu miasta Kargowa i terenów przyległych z możliwości prowadzenia hodowli przemysłowej zwierząt pow. 10 djp oraz zakazu budowy obiektów przeznaczonych do chowu zwierząt powyżej 10 djp,

b) wprowadzeniu zakazu wylewania gnojowicy,

c) wskazaniu obszarów rolnych na terenie gminy Kargowa, na których obowiązywałby zakaz stosowania nawozów naturalnych w postaci ciekłej,

d) wprowadzenie obszarów, na których należy przeprowadzić dezodoryzację powietrza,

e) wyłączenia gminy Kargowa z możliwości prowadzenia hodowli zwierząt w systemie bezściółkowym,

f) ukierunkowanie miasta i gminy Kargowa na obszar turystyczno – przyrodniczy,

g) uporządkowanie miasta i gminy Kargowa poprzez wytyczenie stref:

- Przemysłowa

- Rolna

- Zabudowa domków jednorodzinnych

- Zabudowa budynków wielorodzinnych.

Z uwzględnieniem kierunków geograficznych jak i kierunków wietrznych.

Zakres przestrzenny powyższych zmian dotyczy terenu całej gminy Kargowa.