



## **URZĄD MIEJSKI W KARGOWEJ**

ul. Rynek 33

66 – 120 Kargowa

tel: (+48) 68 352 51 31

e-mail: [sekretariat@kargowa.pl](mailto:sekretariat@kargowa.pl)

www: [www.kargowa.pl](http://www.kargowa.pl)

## **KARTA USŁUG**

### **WYDAWANIE DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

#### **MIEJSCA ZAŁATWIENIA SPRAWY**

Urząd Miejski w Kargowej, pokój nr 8 (parter)

tel. (+48) 68 352 51 31 wew. 8, [budownictwo@kargowa.pl](mailto:budownictwo@kargowa.pl)

#### **WYMAGANE DOKUMENTY:**

1. Wypełniony formularz wniosku.
2. Dowód wniesienia (uiszczenia) opłaty skarbowej.
3. Określenie granic terenu objętego wnioskiem, przedstawionych na kopii mapy zasadniczej lub - w przypadku jej braku - na kopii mapy katastralnej, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmujących teren, którego wniosek dotyczy, i obszar, na który ta inwestycja będzie oddziaływać (w skali 1:500 lub 1:1000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2000) (oryginał).
4. Charakterystyka inwestycji obejmująca:
  - a) określenie zapotrzebowania na wodę, energię i sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków sanitarnych i deszczowych, a także innych potrzeb w zakresie infrastruktury technicznej, a w razie potrzeby także sposobu unieszkodliwiania odpadów,
  - b) określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych oraz powierzchni terenu podlegającej przekształceniu, przedstawione w formie opisowej i graficznej,
  - c) określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji oraz dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko.
5. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach z klauzulą ostateczności - w przypadku przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.
6. Dowód uiszczenia opłaty skarbowej.

7. Pełnomocnictwo – w przypadku ustanowienia pełnomocnika wraz z dowodem uiszczenia opłaty.

### **TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY**

1. W terminie do 90 dni od złożenia kompletnego wniosku wydawana jest decyzja administracyjna o lokalizacji inwestycji celu publicznego bądź decyzja o odmowie ustalenia ww. lokalizacji. Do terminu 90 dni nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa na dokonanie określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.
2. Dokument może być odebrany przez Wnioskodawcę:
  - a. Poprzez pocztę tradycyjną.
  - b. Osobiście w siedzibie urzędu.
  - c. Przesłać drogą elektroniczną przy pomocy skrzynki kontaktowej PeUP
    - opatrując dokument kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym, albo podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP (ikonka - Podpisz dokument lub Podpisz dokument przez ePUAP).
3. O formie odbioru decyduje Wnioskodawca w formularzu wniosku.
4. Postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego można zawiesić na czas nie dłuższy niż 12 miesięcy od dnia złożenia wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego. Wójt, burmistrz albo prezydent miasta podejmuje postępowanie i wydaje decyzję w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli:
  - a) w ciągu dwóch miesięcy od dnia zawieszenia postępowania rada gminy nie podjęła uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego albo
  - b) w okresie zawieszenia postępowania nie uchwalono miejscowego planu lub jego zmiany.

### **OPŁATY**

1. Opłata skarbową za wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego: 598 PLN.
  2. Zwolnione z opłaty skarbowej są:
    - a) decyzje wydawane na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego terenu, którego wniosek dotyczy,
    - b) decyzje dotyczące inwestycji, których Inwestorem jest jednostka budżetowa, jednostka samorządu terytorialnego i inne podmioty określone w art. 7 pkt 1 - 6 ustawy o opłacie skarbowej.
- Opłata skarbową za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa albo jego odpis, wypis lub kopię: 17 zł. Z opłaty zwolnione są pełnomocnictwa udzielone: małżonkowi, wstępnemu, zstępnemu lub rodzeństwu albo podmioty zwolnione z opłaty skarbowej.
1. Opłaty uiszczane są na rachunek bankowy Gminy Kargowa nr: 98 9673 1020 0020 0200 0114 0002.

## **TRYB ODWOŁAWCZY**

1. Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji, za pośrednictwem organu, który tą decyzję wydał. Odwołanie należy złożyć na jeden z poniższych sposobów:
  - a) przy pomocy formularza elektronicznego **Odwołanie** dostępnego w dziale **Inne**, poprzez skrzynkę kontaktową PeUP, opatrując dokument kwalifikowanym podpisem elektronicznym albo podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP,
  - b) przesłać pocztą tradycyjną (dla celów dowodowych zaleca się przesłanie listem poleconym),
  - c) Bezpośrednio w siedzibie urzędu w godzinach jego pracy.
2. O zachowaniu terminu decyduje data złożenia odwołania w Urzędzie lub data jego nadania w polskiej placówce pocztowej operatora wyznaczonego.
3. Wniesienie odwołania jest wolne od opłat.
4. Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
6. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji.

## **DODATKOWE INFORMACJE**

1. Inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, a w przypadku jego braku - w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
2. Nie wymagają wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego roboty budowlane:
  1. Polegające na remoncie, montażu lub przebudowie, jeżeli nie powodują zmiany sposobu zagospodarowania terenu i użytkowania obiektu budowlanego oraz nie zmieniają jego formy architektonicznej, a także nie są zaliczone do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska.
  2. Niewymagające pozwoleń na budowę.
  3. Budowa sieci, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 19a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, wymaga uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
4. Wnioskodawcą może być każdy (także osoba fizyczna), a inwestycja nie musi być finansowana ze środków publicznych.
5. Decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego - za wyjątkiem terenów zamkniętych - wydaje wójt (burmistrz, prezydent miasta).
6. O wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i decyzji kończącej postępowanie strona zawiadamia się w drodze obwieszczenia, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości. Inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których będą lokalizowane inwestycje celu publicznego, zawiadamia się na piśmie.

7. W celu uzyskania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego należy złożyć stosowny wniosek wraz z wymaganymi dokumentami.

#### **PODSTAWA PRAWNA**

1. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
2. Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.